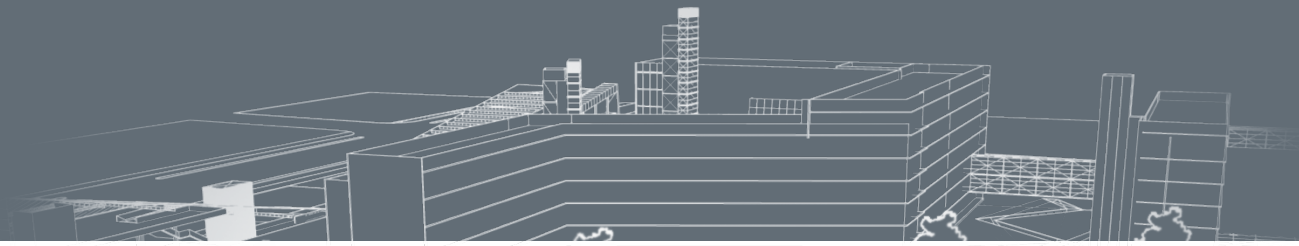


# Exposé ZI Perl Besch



# DES ZONES INDUSTRIELLES ET ARTISANALES BIEN SITUÉES



## Surfaces industrielles et artisanales entièrement viabilisées

Les surfaces industrielles et artisanales de la SBB se trouvent sur 6 sites majeurs en Sarre :

- Excellent raccordement aux transports
- Position à proximité d'entreprises florissantes
- Délimitation sur mesure de la surface
- Entièrement viabilisé conformément au Code de la construction
- Adapté au secteur industriel et des services



# GI PERL BESCH DESSERTTE

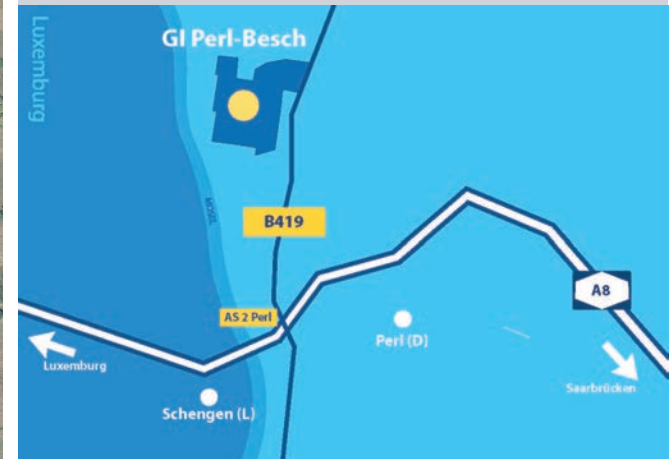


## Position et accès

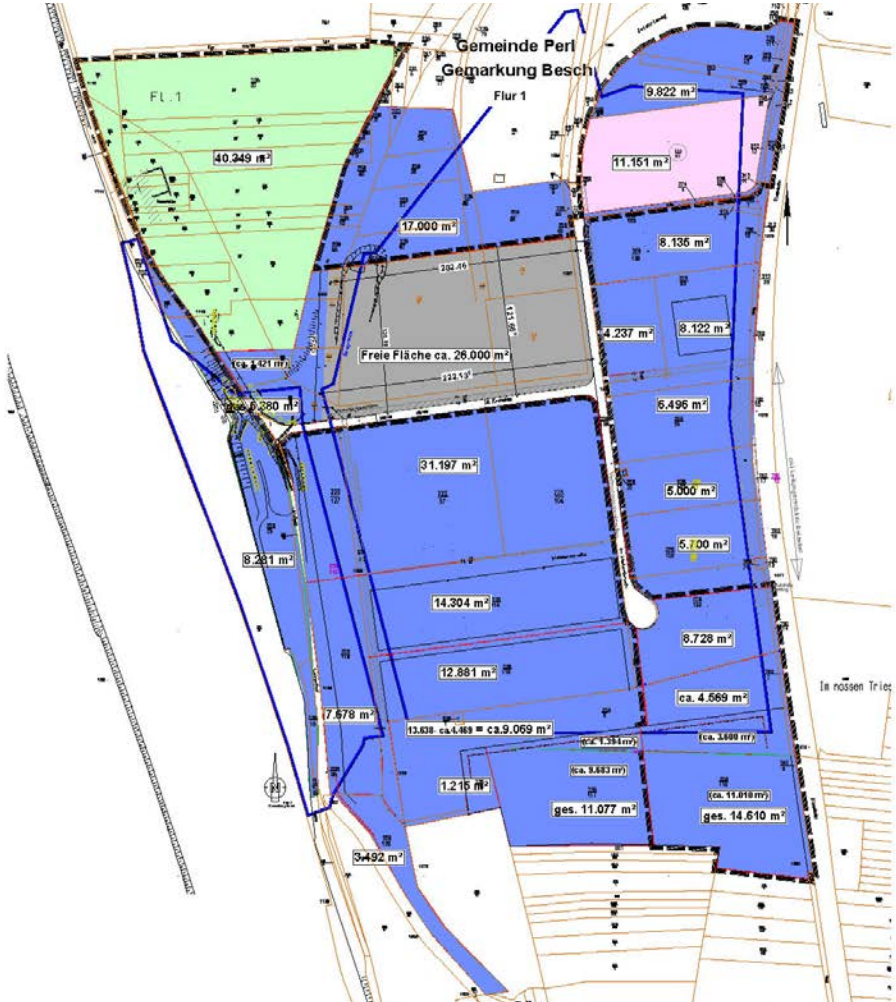
- Région transfrontalière Allemagne – Luxembourg – France
- Raccord à BAB 8 / AS Perl
- Quai sur la Moselle

## L'adresse de votre réussite

Im Heilenbruch  
66706 Perl



# GI PERL BESCH PLAN DE COMMERCIALISATION



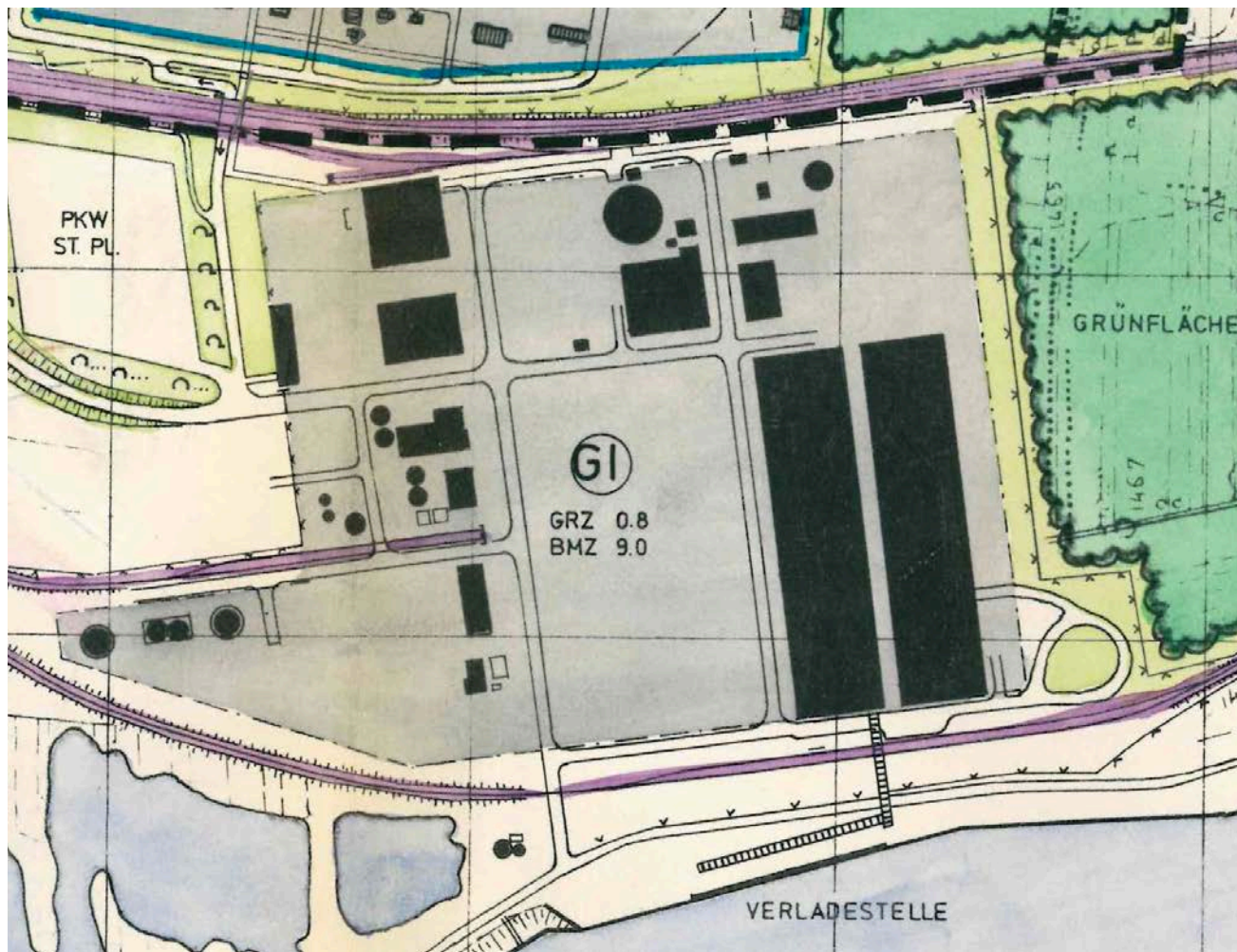
## Commercialisation des surfaces

Surface libre                      env. 26 000 m<sup>2</sup>

- Légende**
- Surfaces industrielles libres
  - Surfaces vendues



# ZI PERL BESCH PLAN D'AMÉNAGEMENT



## Plan d'aménagement

Un plan d'aménagement définitivement arrêté existe

## Informations de base

Superficie totale brute : 29 ha  
Surfaces commercialisables : 18 ha  
Surfaces ind. à partir de : 8 500 m<sup>2</sup>

## Stipulations du plan d'aménagement :

ZI

CES : 0,8

CUS 9,0

# CONTACT

## SBB

### Saarland Bau und Boden Projektgesellschaft mbH

Airport Business Center  
Balthasar-Goldstein-Straße 31  
66131 Sarrebruck

Téléphone : +49-6893-9899-800

Télécopie : +49-6893-9899-750

Courriel : [info@sbb-saar.de](mailto:info@sbb-saar.de)

Internet : [www.sbb-saar.de](http://www.sbb-saar.de)

## Vos interlocuteurs à la SBB

### **Madame Ute Petersen** **Fondée de pouvoir**

+49-6893-9899-650

[u.petersen@sbb-saar.de](mailto:u.petersen@sbb-saar.de)

### **Madame Martina Salerno-Schwarz** **Gestion des ventes**

+49-6893-9899-655

[m.salerno-schwarz@sbb-saar.de](mailto:m.salerno-schwarz@sbb-saar.de)

